

潜山市远方森林发展投资有限公司 2025 年第一批采伐木、竹等资产 拍卖公告

受委托，安徽沃尔德拍卖有限公司于 2025 年 7 月 23 日 15 时 在潜山市远方森林公司会议室公开拍卖潜山市远方森林发展投资有限公司 2025 年第一批采伐木、竹等资产。

一、拍卖标的基本情况 (12 个标的)

序号	标的物名称	采伐树种	木材材积 (立方米)	价格 (元)	毛竹数 (株)	价格 (元)	总起拍价 (元)	保证金 (元)
1	2025 年乐平村营造林项目区 采伐木、竹	马尾松、杉木、 其他硬阔	360.50	14,240.00	1039	1,286.00	15526	5000
2	2025 年日光村营造林项目区 采伐木、竹	马尾松、杉木、 其他硬阔	297.50	13,239.00	2458	3,042.00	16281	5000
3	2025 年冯冲村营造林项目区 采伐木、竹	马尾松、杉木、 其他硬阔	321.50	13,664.00	1991	2,464.00	16128	5000
4	2025 年龙湾村营造林项目区 采伐木、竹	马尾松、杉木、 其他硬阔	322.50	9,514.00	26257	20,677.00	30191	9000
5	2025 年仙驾村营造林项目区 采伐木、竹	马尾松、其他硬 阔	375.50	15,959.00	514	594.00	16553	5000
6	2025 年茶庄村营造林项目区 采伐木、竹	马尾松、其他硬 阔	84.50	3,338.00	16915	20,932.00	24270	8000
7	2025 年高峰村营造林项目区 采伐木、竹	马尾松、杉木、 其他硬阔、其他 软阔	342.00	14,877.00	18714	23,159.00	38036	12000
8	2025 年黄龛村营造林项目区 采伐木、竹	马尾松、杉木、 其他硬阔	499.00	19,711.00	11759	14,552.00	34263	11000
9	2025 年乐平营林道路采伐 木、竹	马尾松	58.50	5,090.00	/	/	5090	1500
10	2024 年风光村营造林项目区 采伐木、竹				4985	6,169.00	6169	2000
11	2024 年高峰村营造林项目区 采伐木、竹				2982	3,432.00	3432	1100

12	2024年驾雾村营造林项目区 采伐木、竹				9797	12,124.00	12124	4000
合计							218063	

备注：本次拍卖的木竹由项目施工方进行采伐，竞买人不得参与采伐。拍卖标的状况以实际为准，意向竞买方报名参与竞买，即表明意向竞买方对竞价标的情况已完全了解，拍卖成交后买受人不得以木材市场的价格波动而影响成交价，不得就标的物的数量或面积差异、林木品种出材率的差异向转让方和拍卖人主张任何权利，风险自行承担。

二、意向竞买人资格要求

1、具有完全民事行为能力的自然人、个体工商户或公司法人，不接受联合体报名；

2、竞买人有下列情况的不得参与：被人民法院列入失信被执行人名单；政府采购不良行为记录名单；重大税收违法案件当事人；被工商行政管理部门列入企业经营异常名录。

三、报名方式

意向竞买人可于 2025 年 7 月 16 日至 2025 年 7 月 22 日 17:00 时前，持竞买保证金缴纳凭证和个人身份证原件及复印件(意向竞买人为公司法人或其他组织的，经办人须持营业执照复印件加盖公章、授权委托书、个人身份证原件及复印件)到我公司办理报名手续(节假日除外)，并领取竞买须知，逾期不予办理。只缴纳竞买保证金未履行报名手续的，不得参加竞价活动。未成交人的竞买保证金将在开标后 3 个工作日内退还(不计利息)，成交人的竞买保证金将在签订成交确认书后 3 个工作日内退还(不计利息)。

四、竞买保证金账户信息：

户名：安徽沃尔德拍卖有限公司

账号：1020601021000437260

开户行：徽商银行合肥祁门路支行

五、特别提示:

1、本次转让的部分项目区采伐的林木离最近公路有一定距离，增加了人工二次搬运成本。涉及山场分散，分布于水吼镇等七个乡镇 10 个村，竞买人需要提前到现场实地查看，详细了解相关情况。本项目转让价款为向拍卖方支付的林木价款净值，凡涉及竞拍人前往查勘标的费用、集材、运输费、税费、佣金等其他各项与之有关的所有费用由竞得人自行承担。

2、本次转让标的物的具体情况以现场实物现状为准；意向竞买方在竞价前请务必自行前往实地查看，认真了解标的物的实际情况，准确判断可能存在的实际数量(面积)、所含林木品种、出材率的差异等各项风险，由此产生的风险由意向竞买人承担。(公告期间，意向竞买人自行前往查勘标的，请联系转让方的联系人：_____周恒伟_____，联系电话：18075328769_____。

3、由于国家储备林营造林工程工期、工序限制木竹集材到指定地点堆放的时间不一致，而松木、毛竹等销售时多以重量为计量，夏季堆放时间过长影响品质和数量。按松木处置要求，不得长时间堆放在林区，须在采伐后及时处理。

4、本次拍卖标的物采伐的木竹数量是按蓄积量控制，营造林项目采伐不是以采伐木竹为目的，而是为了促进林分生长而使林分发育达到相对合理的密度，最终采伐蓄积量是根据林木合理分布的需要确定采伐量，因此本标的物实际采伐蓄积量与评估报告中预估的林木采伐蓄积量可能存在不一致。

5、拍卖林木、毛竹价格是评估公司根据营造林项目设计报告中的采伐方案和采伐证，到各项目区进行现场调查，并结合现场集材难易程度、交通状况等情况测算得出的评估价格。

6、根据项目作业设计，本项目区采伐的要求是砍小留大、砍劣留优、砍弯留直等，待处置木材的规格偏小，且级外材占比较大，因此木材出材率无法准确测算，本标的物木材材积仅供参考。

7、竞买人应制定安全工作预案，为每一位施工清运人员购买人身意外伤害保险，为所有施工清运人员配备安全防护用品、佩戴安全帽等必备用品，严格遵守操作规程，全面做好交通安全、作业安全、森林防火等方面的安全工作，

预防雨雪等自然灾害。一旦发生安全事故要依照预案快速启动救护措施。发生安全事故的由中标方自行负责。

六、未尽事宜详见《拍卖规则》。

七、联系方式

地址：安庆市迎江区皖江大道绿地起航社2号楼1806室

联系人：陈先生

电话：13855616360

安徽沃尔德拍卖有限公司

2025年7月15日

